



NOTA SIMPLE INFORMATIVA N 2688029

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta **Nota Simple Informativa** se hace con los efectos que expresa el art. 332 de Reglamento Hipotecario, ya que sólo la **Certificación** acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANILVA

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

FINCA DE MANILVA N°: 12855
Código Registral Único: 29040000203044

DATOS DE LA FINCA

URBANA: NÚMERO OCHENTA y TRES.- PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO TREINTA y SEIS, en conjunto EN CONSTRUCCIÓN "RESIDENCIAL LA BORBOLETA", situado en la carretera N-340, Km 134,5, en el lugar conocido por DUQUESA ALTA, término municipal de Manilva, sita bajo la terraza de la casa NUMERO TREINTA y SEIS. Tiene una superficie total construida de quince metros y novecientos treinta y cinco decímetros cuadrados. Linda: por la derecha entrando con la plaza de garaje número TREINTA y SIETE; por la izquierda, con la plaza de garaje número TREINTA y CINCO; por su frente, con calle de la propia urbanización, y por el fondo, con muro de la casa número TREINTA y SEIS. Se le asigna una cuota de participación en la totalidad del aparcamiento de 1,615 % y en el total de la promoción de 0,217 %. Según resulta de las inscripciones 1ª y 2ª. La construcción de esta finca ha quedado TERMINADA.

COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO:

No consta

TITULARIDAD

HARJIT SINGH SIDHU

de nacionalidad británica, casado **la totalidad** del pleno dominio de esta finca, con carácter privativo, por título de compraventa.-

TITULO

Adquirida por compraventa en virtud de Escritura Pública, autorizada por el/la notario/a DOÑA AMELIA MARÍN GARCÍA, BENALMÁDENA, el día 06/09/2004, número 1738 de protocolo.

INSCRIPCIÓN

Tomo 1.008 del ayuntamiento de Manilva, Libro 203, folio 149, inscripción 3ª.

CARGAS

.-Sujeta a las servidumbres de tránsito, 6 metros, y protección, 20 metros, establecidas por la Ley de Costas.

POR SU PROCEDENCIA: DIVISIÓN HORIZONTAL: .-Por división horizontal de la finca matriz 2/2.098, inscripción: 11ª, tomo: 995, libro: 192, folio: 40, fecha: 25/09/2001.-

ASIENTO/S PRESENTACIÓN PENDIENTE/S

NO hay documentos pendientes de despacho

-
AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de **diecinueve de febrero del año dos mil veintiuno** antes de la apertura del diario.

-
HONORARIOS: 15,025305 Euros Arancel Nro. 4, SIN IVA.

-
----- MUY IMPORTANTE -----
Queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de persona físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

-Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

NOTA SIMPLE INFORMATIVA N 2688028

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta **Nota Simple Informativa** se hace con los efectos que expresa el art. 332 de Reglamento Hipotecario, ya que sólo la **Certificación** acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

